



Stichting “Ons Huis”

ALMEN

Jaarrekening en bestuursverslag 2023

Inhoudsopgave**Accountantsrapport**

Samenstellingsverklaring van de accountant 2

Bestuursverslag 3

Jaarrekening

Balans per 31 december 2023 6

Staat van baten en lasten over 2023 8

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling 9

Toelichting op de balans 11

Toelichting op de staat van baten en lasten 15

Overige toelichtingen 18



Aan het bestuur van
Stichting Ons Huis
Dorpsstraat 37
7218 AC ALMEN

Twentepoort Oost 14a
7609 RG Almelo
Postbus 206
7600 AE Almelo
Tel. 088-500 95 00
E-mail info@eshuis.com

Datum: 30 mei 2024

Geachte bestuur,

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2023 van Stichting Ons Huis te Almen.

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Ons Huis te Almen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de staat van baten en lasten over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen. Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Ons Huis.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,
Eshuis Accountants en Belastingadviseurs


W.J.J. ten Vregelaar AA

Bestuursverslag

Terugblik

Ons Huis kan terugkijken op een positief 2023. De gemiddelde bezettingsgraad van Ons Huis is in 2023 toegenomen mede doordat “De Nieuwe Aanleg” haar café werkzaamheden heeft gestaakt en de Oranjevereniging, het shantikoor en de biljartclub nu gebruik maken van Ons Huis. Ook heeft de kinderopvang Eigen-Wijs een grotere plek gekregen in het Dorpshuis.

Naast de vaste gebruikers van Ons Huis worden er regelmatig verjaardagen gevierd in Ons Huis.

Er zijn 3 acties waar Ons Huis, naast de dagelijkse zaken, in 2023 aan de slag is geweest:

- Bestuur Ons Huis heeft bezoeken afgelegd aan andere dorpshuizen in de regio;
- VAB heeft aantal thema's benoemd waaronder sociale cohesie. Er is een projectgroep die gaat bedenken waar de behoeftes liggen bij de inwoners van Almen voor het gebruik van Ons Huis;
- Herinrichting dorpsplein en ruimte brandweergarage. Ons Huis wil graag zichtbaarder worden en meer onderdeel worden van het dorpsplein. Hierbij is duurzaamheid (energieverbruik) ook een onderwerp.

Bezoek dorpshuizen

Door de bezoeken aan verschillende dorpshuizen in de regio heeft het bestuur samen met de beheerders kunnen reflecteren op het huidige reilen en zeilen van Ons Huis en ook nieuwe inzichten kunnen opdoen. Wensen voor Ons Huis zijn:

- Meer zichtbaar zijn aan de voorkant en zo verbinding krijgen met het dorpsplein;
- Vrijwilligers hebben in een aantal dorpshuizen meer verantwoordelijkheden;
- De samenwerking met de sportzaal is in enkele dorpshuizen groot, zij hebben b.v. een gezamenlijk café/kantine;
- Lichtere stoelen zijn een wens (Ons Huis heeft nu redelijk zware stoelen, die regelmatig moeten worden verplaatst i.v.m. de verschillende activiteiten in de ruimtes).

Toekomst Ons Huis/Dorpendeal

Ons Huis doet mee aan de ‘Dorpendeal’. De VAB is kartrekker van dit project. Sociale cohesie is een belangrijk onderwerp. Hierbij wordt gezocht naar een manier voor lokale verenigingen en andere organisaties om optimaal samen te werken en elkaar te versterken.

De provincie Gelderland geeft gelegenheid aan dorpen om subsidie aan te vragen in een zogenaamde Dorpendeal.

Een Dorpendeal is bedoeld om gedeelde belangen en behoeftes in beeld te brengen en een gezamenlijke agenda te benoemen. Lokale partners zoals verenigen en dorpsraden zijn belangrijke deelnemers in een Dorpendeal. De subsidie is bedoeld voor Dorpendeals met enige impact en omvang.

Gedeelde belangen zijn onder meer behoefte aan accommodatie en verminderende beschikbaarheid van vrijwilligers en bestuursleden. Ons Huis is de centrale plek in Almen waar dorpsbewoners elkaar ontmoeten. In het bestuur hebben we uitgebreid stilgestaan bij de wensen die Ons Huis heeft voor de toekomst. Zo is er gesproken over de zichtbaarheid van het gebouw, de huiskamer, werkplekken voor zzp-ers, een bibliotheek de, modernisering van de keuken en welke groepen er wel en minder gebruik maken van Ons Huis.

Daarnaast is de samenwerking met de huidige gebruikers van Ons Huis en ook de toekomstige gebruikers onderwerp van gesprek. Belangrijk hierbij is om de huidige ruimtes onder de loep te nemen en geschikt te maken voor de toekomst. Doordat de vergrijzing verder toeneemt de komende decennia en ook de jeugd behoefte heeft aan een goede ontmoetingsruimte is het noodzaak om het huidige gebouw aan te passen. Ook voor toeristen zou Ons Huis een plek kunnen worden voor een drankje.

Financiën

Het afgelopen jaar heeft de energierekening veel aandacht gevraagd. De bezetting is in 2023 verder toegenomen en ook de omzet is gestegen.

De eindbalans komt dit jaar uit op circa € 26.000,--.

Door de inflatie gingen vrijwel alle kosten omhoog. De inkoop van consumpties is verder gestegen waardoor Ons Huis genoodzaakt was om per 1 januari 2023 de prijzen te verhogen. Ook de energiekosten zijn beduidend hoger ten opzichte van vorig jaar.

Hierdoor werden wij ook genoodzaakt de huurprijzen te verhogen.

Duurzaamheid

De aanvraag voor een bijdrage uit het winterfonds (energie) bij de gemeente Lochem is vorig jaar afgewezen en was alleen beschikbaar voor organisaties die het financieel moeilijk hadden. Inmiddels zijn de subsidieregels aangepast en zijn de voorwaarden opnieuw onderzocht. Op basis hiervan heeft Ons Huis een nieuwe aanvraag ingediend op basis van verduurzaming (warmtepomp, airco). Inmiddels heeft de gemeente Lochem € 25.000,-- toegekend.

Er is een informatief gesprek geweest met de provincie Gelderland en er is een intentieverklaring met de provincie Gelderland aangegaan. Doel van de provincie is dat er geen gas meer wordt gebruikt. De provincie wil ons begeleiden bij het onderzoek hoe wij het beste het gebouw zouden kunnen verduurzamen. Hiervoor zijn ook subsidies beschikbaar.

Bestuurswisselingen

In het voorjaar van 2023 is Evelien Kamminga na 5 jaar gestopt als secretaris van het bestuur, Anja Wunderink heeft haar taak overgenomen.

Henk Berends heeft in september, na 9 jaar voorzitter te zijn geweest, het stokje overgedragen aan Emiel Huizinga. Rob Baay is toetreden in het bestuur en heeft de functie voor technische zaken van Emiel overgenomen.

Ellen Laurens heeft aangegeven te willen stoppen.

Eind 2023 zijn er twee bestuursfuncties vacant. We hopen deze snel op te kunnen vullen.

Namens het bestuur Ons Huis,

Anja Wunderink
Secretaris

JAARREKENING

BALANS PER 31 DECEMBER 2023*(na voorstel batig saldoverdeling)*

		<u>31 december 2023</u>		<u>31 december 2022</u>	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
<i>Materiële vaste activa</i>	1				
Gebouwen en -terreinen		55.720		55.720	
Inventarissen		<u>8.603</u>		<u>10.714</u>	
			64.323		66.434
VLOTTENDE ACTIVA					
<i>Vorraden</i>					
Voorraad	2		4.896		5.018
<i>Vorderingen</i>					
Vorderingen op handelsdebiteuren	3	5.381		3.252	
Overige vorderingen en overlopende activa	4	<u>808</u>		<u>1.667</u>	
			6.189		4.919
<i>Liquide middelen</i>	5		125.537		75.821
Totaal activazijde			<u>200.945</u>		<u>152.192</u>

		<u>31 december 2023</u>		<u>31 december 2022</u>	
		€	€	€	€
PASSIVA					
STICHTINGSVERMOGEN					
	6				
Algemene reserve		101.560		101.560	
Bestemmingsreserves		<u>63.002</u>		<u>37.120</u>	
			164.562		138.680
KORTLOPENDE SCHULDEN					
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	7	1.890		836	
Overige schulden en overlopende passiva	8	<u>34.493</u>		<u>12.676</u>	
			36.383		13.512
Totaal passivazijde			<u><u>200.945</u></u>		<u><u>152.192</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

		2023		2022	
		€	€	€	€
NETTO-OMZET	9	78.531		57.554	
Inkoopwaarde van de omzet	10	<u>-26.338</u>		<u>-17.985</u>	
BRUTOMARGE HORECA		52.193		39.569	
Overige bedrijfsopbrengsten	11	<u>73.810</u>		<u>53.871</u>	
TOTAAL baten			126.003		93.440
Lasten					
Lasten uit hoofde van personeelsbeloning- en	12	61.578		55.210	
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	13	2.111		1.848	
Overige bedrijfskosten	14	<u>36.454</u>		<u>49.844</u>	
Totaal van som der kosten			<u>100.143</u>		<u>106.902</u>
TOTAAL VAN BEDRIJFSRESULTAAT			25.860		-13.462
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	15		<u>22</u>		<u>-</u>
TOTAAL VAN NETTO RESULTAAT			<u>25.882</u>		<u>-13.462</u>
Resultaatbestemming					
Totaal van netto resultaat			<u>25.882</u>		<u>-13.462</u>
			<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>	
			€	€	
Onttrekking/toevoeging bestemmingsreserve			25.882	-	
Onttrekking/toevoeging aan het stichtingsvermogen			<u>-</u>	<u>-13.462</u>	
Totaal			<u>25.882</u>	<u>-13.462</u>	

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Ons Huis is feitelijk en statutair gevestigd op Dorpsstraat 37, 7218 AC te Almen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 08028254.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Ons Huis bestaan voornamelijk uit: beheer van een dorps huis, waar diverse activiteiten worden georganiseerd en gefaciliteerd en het verhuren van ruimten.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Ons Huis zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld onder toepassing van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen van financiële verslaggeving met toepassing van de Richtlijn voor Kleine organisaties-zonder-winststreven (RJK C1). De jaarrekening is opgesteld in euro's.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen, ontvangen subsidies ten behoeve van de materiële vaste activa en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorraden

Vorraden worden gewaardeerd tegen inkooprijzen of lagere marktwaarde.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de staat van baten en lasten gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Omzetverantwoording

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit overeenkomsten met klanten. In de overeenkomsten worden de individuele prestatieverplichtingen geïdentificeerd. Vervolgens wordt de transactieprijs vastgesteld en deze wordt toegerekend aan individuele prestatieverplichting. Hierbij wordt rekening gehouden met kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

TOELICHTING OP DE BALANS

Vaste activa**1 Materiële vaste activa**

	Gebouwen en -ter- reinen	Inventarissen	Totaal
	€	€	€
<u>Stand per 1 januari 2023</u>			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	101.530	19.580	121.110
Cumulatieve afschrijvingen	-45.810	-8.866	-54.676
Boekwaarde per 1 januari 2023	<u>55.720</u>	<u>10.714</u>	<u>66.434</u>
Mutaties			
Afschrijvingen	-	-2.111	-2.111
Saldo mutaties	-	-2.111	-2.111
<u>Stand per 31 december 2023</u>			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	101.530	19.580	121.110
Cumulatieve afschrijvingen	-45.810	-10.977	-56.787
Boekwaarde per 31 december 2023	<u>55.720</u>	<u>8.603</u>	<u>64.323</u>

De WOZ-waarde van het gebouw, met waardepeildatum 01 januari 2022, bedraagt € 1.116.000.

Door het bestuur is in 2020 besloten om niet verder af te schrijven op het pand, vanwege het bereiken van de restwaarde.

Vlottende activa

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
2 Voorraad		
Voorraden Ons Huis	4.800	4.912
Voorraden De Linde	96	106
	<u>4.896</u>	<u>5.018</u>
Vorderingen		
3 Vorderingen op handelsdebiteuren		
Vorderingen op handelsdebiteuren	5.381	3.247
Nog te factureren	-	5
	<u>5.381</u>	<u>3.252</u>

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
<i>4 Overige vorderingen en overlopende activa</i>		
Nog te ontvangen bankrente	808	-
Overige vorderingen en vooruitbetaalde bedragen	-	1.667
	<u>808</u>	<u>1.667</u>
	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
5 Liquide middelen		
Rabobank spaarrekening .257	116.082	72.082
Rabobank rekening courant .131	7.216	1.281
Rabobank rekening courant .612	1.789	1.800
Kas Ons Huis	300	508
Kas filmcommissie	100	100
Kas De Linde	50	50
	<u>125.537</u>	<u>75.821</u>

6 Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Algemene reserve	Bestemmingsre- serves	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2023	101.560	37.120	138.680
Dotatie	-	25.882	25.882
Stand per 31 december 2023	<u>101.560</u>	<u>63.002</u>	<u>164.562</u>

De algemene reserve is vrij besteedbaar binnen de doelstellingen van de stichting, doch niet voor uitkering beschikbaar. Het bestuur heeft de doelstelling om een reserve aan te houden die in omvang toereikend is om de vaste kosten van de stichting gedurende een bepaalde periode te kunnen dekken.

De bestemmingsreserve is ten behoeve van groot onderhoud en verbouwing en wordt gebruikt voor door het bestuur geselecteerde kosten voor onderhoud en verbouwing. Toevoegingen en onttrekkingen worden door het bestuur bepaald.

Het totale stichtingsvermogen is, rekening houdend met de meerwaarde in het onroerend goed hoger. Uitgaande van de WOZ-waarde van € 1.116.000 zou het stichtingsvermogen per einde boekjaar ter indicatie circa € 1.225.000 zijn.

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
<i>7 Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Eindafrekening WKR 2023	1.104	-
Loonheffing	786	836
	<u>1.890</u>	<u>836</u>
<i>8 Overige schulden en overlopende passiva</i>		
Subsidies	25.000	-
Overige schulden	2.875	5.413
Schuld accountantskosten	2.800	2.200
Vakantiegeld	2.318	2.255
Ontvangen borg	1.500	1.500
Vooruitontvangen zaalhuur	-	1.308
	<u>34.493</u>	<u>12.676</u>

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Subsidies		
Vooruit ontvangen investeringssubsidie	<u>25.000</u>	<u>-</u>

Per 12 december 2023 is er een financiële ondersteuning verstrekt door de gemeente Lochem voor verduurzaming van het Dorpshuis in Almen. De volgende subsidievoorwaarden zijn toegekend aan Stichting Ons Huis:

- De toekenning betreft een eenmalig bedrag en is bedoeld als bijdrage voor verduurzaming van het dorpshuis in Almen;
- Als het bedrag niet voor de verduurzaming van het dorpshuis wordt gebruikt dan zal het moeten worden terug betaald aan de gemeente.

Het stichtingsbestuur is voornemens om verduurzaming door te voeren. Hiertoe zal de voorziening worden gebruikt, waarbij deze post in mindering zal worden gebracht op de uitgaven.

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
9 Netto-omzet		
Omzet consumpties Ons Huis	78.447	57.525
Omzet consumpties De Linde	84	29
	<u>78.531</u>	<u>57.554</u>
10 Inkoopwaarde van de omzet		
Inkoopwaarde omzet	<u>26.338</u>	<u>17.985</u>
Inkoopwaarde omzet		
Inkoopwaarde Ons Huis	25.874	17.520
Inkoopwaarde De Linde	464	465
	<u>26.338</u>	<u>17.985</u>
11 Overige bedrijfsopbrengsten		
Omzet zaalhuur Ons Huis	61.043	47.880
Overige bedrijfsopbrengsten	4.682	-
Omzet zaalhuur De Linde	2.939	217
Omzet gebruikersabonnementen De Linde	2.652	4.932
Opbrengst filmcommissie	2.214	-
Giften De Linde	180	232
Donaties	100	100
Steunmaatregelen overheid	-	510
	<u>73.810</u>	<u>53.871</u>
12 Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen		
Lonen	45.375	43.881
Overige personeelsbeloningen	8.904	4.472
Sociale lasten en pensioenlasten	7.299	6.857
	<u>61.578</u>	<u>55.210</u>
Lonen		
Brutolonen en -salarissen	39.555	38.267
Mutatie schuld vakantiedagen	3.164	3.213
Loonkosten de Linde	2.656	2.401
	<u>45.375</u>	<u>43.881</u>
Sociale lasten en pensioenlasten		
Sociale lasten	<u>7.299</u>	<u>6.857</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Overige personeelsbeloningen		
Ziekengeldverzekering	3.463	2.740
Uitkering via WKR-regeling	2.350	-
Overige personeelskosten	1.240	1.726
Eindafrekening WKR	1.104	-
Kilometervergoeding	601	-
Overige kostenvergoedingen	146	6
	<u>8.904</u>	<u>4.472</u>
13 Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa		
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>2.111</u>	<u>1.848</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Inventarissen	<u>2.111</u>	<u>1.848</u>
14 Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten	22.880	33.440
Verkoopkosten	1.583	716
Autokosten	66	-
Kantoorkosten	2.831	1.789
Algemene kosten	9.094	13.899
	<u>36.454</u>	<u>49.844</u>
Huisvestingskosten		
Assurantiepremie onroerende zaak	9.682	9.608
Gas, water en elektra Stichting Ons Huis	9.509	12.947
Onderhoud gebouwen	4.825	6.210
Onroerende zaakbelasting	2.955	2.304
Gas, water en elektra De Linde	2.669	1.180
Schoonmaakkosten	998	1.326
Overige huisvestingskosten	-	6.210
Teruggaaf GWE-belasting	-1.103	-
	<u>29.535</u>	<u>39.785</u>
Ontvangen huur beheerderswoning	-6.655	-6.345
	<u>22.880</u>	<u>33.440</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Verkoopkosten		
Filmrechten	1.130	716
Representatiekosten	<u>453</u>	<u>-</u>
	<u>1.583</u>	<u>716</u>
Autokosten		
Kilometervergoeding	<u>66</u>	<u>-</u>
Kantoorkosten		
Telefoon- en internetkosten	2.598	1.496
Kantoorbenodigdheden	<u>233</u>	<u>293</u>
	<u>2.831</u>	<u>1.789</u>
Algemene kosten		
Accountantskosten	4.846	9.099
Onderhoud inventaris	1.694	-
Aanschaf kleine inventaris	1.244	1.091
Abonnementen en contributies	1.096	1.356
Assurantiepremie	412	412
Accountantskosten De Linde	150	600
Bankkosten De Linde	121	66
Overige algemene kosten	5	852
Overige kosten De Linde	-	16
Bankkosten	<u>-474</u>	<u>407</u>
	<u>9.094</u>	<u>13.899</u>
15 Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Ontvangen bankrente	<u>22</u>	<u>-</u>

OVERIGE TOELICHTINGEN**Gemiddeld aantal werknemers**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	<u>1,33</u>	<u>1,34</u>
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u><u>1,33</u></u>	<u><u>1,34</u></u>

Almen,
Stichting Ons Huis

E.A. Huizinga
Voorzitter

J. Wunderink
Secretaris

B.J. Munter
Penningmeester